



## LAPDno-2026-286

### Sairaalantie 9, IV-saneeraus

Sairaalantie 9:n ilmanvaihtolaitteisto on alkuperäinen ja rakennettu 1990-luvulla. Ilmanvaihtolaitteistoa on huollettu, korjattu ja päivitetty tarpeen mukaan. Ilmanvaihtolaite sisältää normaalisti äänieristeitä, joita on ilmanvaihtokoneen sisällä sekä ilmakehässä. Aikakaudelleen tyypillisesti nämä äänieristeet on tehty mineraalivillasta. Mineraalivillan ikääntyessä siitä alkaa irrota mineraalikuituja rakennukseen puhallettavan ilman sekaan. Nämä mineraalikuidut aiheuttavat rakennuksen käyttäjille hengitystieoireita, kutinaa ja muita mahdollisia oireita. Kuitusaneerauksessa mineraalikuituiset äänieristeet poistetaan ja tilalle asennetaan uudet polyesterikuituiset äänenvaimenninmateriaalit, joista ei irtoa kuituja ja epäpuhtauksia hengitysilmaan.

Lapuan kaupungin rakennus- ja kiinteistöpalvelut on pyytänyt tarjousta 10.4.2026 Terapiatalon kuitusaneerauksesta pienhankinta menettelyllä kolmelta (3) kuitusaneerausta tekevältä yritykseltä. Tarjouspyyntö käsittää ilmanvaihtokoneen sisällä sekä ilmanvaihtokonehuoneeseen rajautuvien mineraalikuituisen ilmanvaihtoon liittyvien äänenvaimenninmateriaalien vaihdon uusiin polyesterisiin materiaaleihin. Tarjouspyyntö rajautuu ilmanvaihtokonehuoneen sisällä tehtävään urakkaan. Tarjousaika 24.4.2026 klo 12:00. Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui kaksi (2) kappaletta ja molemmat olivat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on tarjouspyynnön ehdot täyttävä halvin kokonaishinta.

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Ilmastointitohtorit Oy      | 13 650,00 € alv 0% |
| 2. Talotekniikka Koivuluoma Oy | 17 950,00 € alv 0% |

### Päätöksen peruste

Ilmastointitohtorit Oy:n tarjous on hinnaltaan halvin ja tarjouspyynnön mukainen. Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan vastuualueen esihenkilö päättää alle 100.000 euron hankintasopimuksista, rakennusurakoista ja maa-ainesten myynnistä.

### Päätös

Valitaan Sairaalatie 9:n kuitusaneerauksen kokonaisurakan toteuttajaksi Ilmastointitohtorit Oy kokonaishintaan 13 650,00 € alv. 0%. Tämä päätös ei merkitse sopimuksen syntymistä, vaan se laaditaan erikseen.

### Tiedoksi

Tarjoajat

### Allekirjoitus

Rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas



---

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 05.05.2026 klo 16:22. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**  
Lapuan kaupungin verkkosivuilla.



## Oikaisuvaatimus

§ 9

### Oikaisuvaatimusohje

#### **OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA**

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### **Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:**

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoiheen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoiheen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi.

#### **Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### **Toimitusosoite:**



**Lapuan kaupunki**  
Rakennuttajainsinööri  
Hankintapäätös

**Viranhaltijapäätös**  
05.05.2026

4 (4)  
**§ 9**

---

Posti- ja käyntiosoite: Lapuan kaupunki, Tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100  
Lapua

Sähköposti: kirjaamo@lapua.fi